

## 70. DRIFTSÅR

Rådhusets Personellservice SA er et samvirkeforetak med vekslende medlemstall, vekslende kapital og begrenset ansvar. Foretaket yter kun tjenester ovenfor foretakets medlemmer, som må være ansatte i Oslo kommune, skattekontorene i tidligere Skatt øst, enkelte virksomheter med kommunal eller statlig tilknytning med utspring i Oslo kommune, samt Rådhusets Personellservice SA. Virksomheten omfattes dermed ikke av bestemmelsene om konsesjonsplikt.

Formålet med foretaket er å:

- a) skaffe forbindelser med leverandører som kan tilby medlemmene gunstige kjøpsvilkår,
- b) delta i medlemmenes finansiering av bl.a. forbruksgjenstander, bil eller refinansiering av kredittgjeld.
- c) motta rentebærende innskudd for medlemmene,
- d) tilby utleie av fritidsboliger
- e) yte bidrag til sosiale og kulturelle tiltak innenfor de etater hvor medlemmene har sitt virke eller tiltak som skjer i samarbeid med beslektede foretak.

Foretakets forretningskontor er i Lilletorget 1, 0184 Oslo.

### STYRET

På det elektroniske årsmøtet 27. mai 2020 fikk styret følgende sammensetning:

**Leder:** Tore Andersen 2020\*

#### Styremedlemmer:

Tor Grøtting	2020*
Anne-Marie Tørnby	2020/2021
Anne Vera Olsen	2020*
Frode Waglen	2020/2021

\*) valgt på årsmøtet i 2019

**Varamedlem:** Laila Hystad 2020

Følgende valgkomité ble valgt:

**Leder:** Knut Terje Vigdal  
Mona Østengen  
Mona Granmo

**Varamedlemmer:** Vigdis Stenberg  
Odd-Vidar Johansen  
Geir Wandug-Iversen

På styremøte 30. juni 2020 ble Anne-Marie Tørnby gjenvalgt som nestleder. I henhold til vedtektenes § 6 er kontorleder Dag Grøstad sekretær både for arbeidsutvalget og styret. Arbeidsutvalget har bestått av leder, nestleder og sekretær.

## FRA SELSKAPSFORMEN BA TIL SA

På bakgrunn av ny Samvirkelovgivning, hvor det blant annet heter at alle selskap med begrenset ansvar (BA selskaper) skulle endre organisasjonsform til samvirkeforetak (SA) og innrette seg etter reglene i den nye Samvirkeloven innen 1. januar 2013, fremmet styret forslag til korrigerte vedtekter på årsmøte i 2012.

Styret kan ikke se at myndighetene har pålagt oss å endre vår driftsform i forbindelse med overgang fra BA til SA. Interessekontorene er ikke omtalt, verken i forarbeidene eller i selve loven. I NOU 1988:14 ble vi omtalt, uten at det fremkom hvordan vi skulle organisere oss. I NOU 2011:8 (kap. 3 side 173) skrives det:

*"Det ble pekt på at blant annet samvirkelag, boligbyggerlag og ulike typer av interessekontorer mottar innskudd fra sine kunder/medlemmer, og at det rettslige grunnlaget for denne virksomheten varierer. Banklovkommisjonen så derfor behov for å foreslå nærmere regler om slik innskuddsvirksomhet".*

Interessekontorene har siden ikke hørt noe eller fått noen pålegg om endring i driftsformen.

I brev av 27.10.20 opplyser Finanstilsynet at de ønsker å gjøre en nærmere kartlegging av virksomheten som drives av ulike interessekontorer/personellservice. I den forbindelse ba de om at vi gir en nærmere beskrivelse av virksomheten, herunder innskudd, lån og forsikring samt virksomhetens omfang

I brev av 13.11.20 besvarte vi Finanstilsynets brev.

## VIRKSOMHETEN ER SKATTEFRI:

- Den generelle driften i Rådhusets Personellservice SA ble ved vedtak i Oslo likningsnemnd for inntektsåret 1990, ansett som ikke skattepliktig etter daværende bestemmelse i sktl. § 26, 1. ledd bokstav u – (nåværende bestemmelse i sktl. § 2-30 1. ledd bokstav h).
- I brev av 05.08.10 konkluderte Skatt øst med at A/L Rådhusets Personellservice BA ikke skal registreres i Merverdiavgiftsregisteret for utleie av hyttene på Fagerfjell, og at foretaket følgelig ikke skal fakturere leievederlaget med merverdiavgift.
- I brev av 05.06.14 konkluderte Skatt Midt-Norge følgende i forhold til skatteplikt til Norge for utleie av våre hytter på Fagerfjell og vår leilighet i Spania:

*«Rådhusets Personellservice SA anses ikke for å drive virksomhet i skattemessig forstand når det gjelder utleie av fritidsboliger på Fagerfjell og i Spania, jf. sktl. § 5-1. Foretaket er derfor ikke pliktig til å sende inn selvangivelse og andre pliktige oppgaver etter ligningslovens § 4-2 nr. 1 for utleievirksomheten».*

Når det gjelder utleie av vår leilighet i Spania, er vi fullt ut skattepliktig til Spania for utleievirksomheten.

I forbindelse med utleie av en medarbeider til henholdsvis Kommuneansattes Personellservice SA og ENIBA, rettet vi en henvendelse av 18. mai 2017 til Skatt Midt-Norge, med spørsmål om vi var MVA pliktig for vår utleievirksomhet. I svarbrev av 18. august 2017 ble vi pålagt å svare merverdiavgift av denne tjenesten. Merverdiavgiften dekkes opp av mottakerne av tjenesten.

## **MØTER**

Styret har i 2020 hatt 13 styremøter og behandlet i alt 133 protokollerte saker. Herunder har styret behandlet 2 saker vedrørende betalingsordning. Kontoret innvilget 24 forbrukslån, samt 1 billån.

Varamedlemmet har deltatt på styremøtene.

Det er avholdt 11 arbeidsutvalgsmøter.

Personellservice AS besluttet i styremøte 7. november 2013 at selskapet skulle være et «sovende selskap». Styreleder sitter fortsatt formelt som styremedlem i foretaket.

## **FUSJON**

I styrets beretning for 2018 og 2019 ble det informert om at det var igangsatt arbeid mellom de 5 foretakene, Rådhusets Personellservice SA, Stor-Oslo Personellservice SA, Kollektivtrafikkens Personellservice SA, Energiansattes Interessekontor SA og Kommuneansattes Personellservice SA om mulig fusjon. Kollektivtrafikkens Personellservice SA trakk seg fra arbeidet i 2019 og Energiansattes Interessekontor SA trakk seg i mars 2020 og har pr. 20.03.2021 avviklet selskapet. Rådhusets Personellservice SA, Stor-Oslo Personellservice SA og Kommuneansattes Personellservice SA har jobbet videre med å forberede en framtidig fusjon, men på grunn av koronasituasjonen er arbeidet noe forsinket. Både styret og de ansatte har vært involvert i prosessen.

## **NYE PERSONVERNREGLER (GDPR)**

Som følge av en EU forordning ble det innført nye personvernregler fra 25. mai 2018. Rådhusets Personellservice har samarbeidet med 4 øvrige personellservicekontorer for å imøtekomme de nye reglene. Vi har fått på plass databehandleravtaler med våre leverandører av IT-tjenester. Videre har vi implementert et dokumenthåndterings-verktøy, som skal ivareta de strenge kravene til dokumentprosessene i forordningen til GDPR og norsk lov om oppbevaring av personopplysninger.

## PLASSERING AV OVERSKUDDSLIKVIDITET

		Ant. andeler	Mark. verdi	Urealisert tap/gevinst
<b>Div. fond/egenkap.bevis</b>			<b>31.12.2020</b>	
Pluss Aksje	Aksjefond	1,0018	8 072	89
Odin Eiendom A	Aksjefond	65 687,7698	16 205 830	6 205 830
FIRST AllWeather J	Kombinasj.f.	10 725,0693	27 692 247	5 692 247
FIRST Globalt Fokus	Aksjefond, glob.	4 862,1028	6 229 578	1 376 106
CS Global Digital Health	Aksjefond, glob.	253,0000	5 807 845	3 730 552
CS Lux Infrastructure Eq	Aksjefond, glob.	171,0000	2 437 869	892 577
CS Global Robotics Eq	Aksjefond, glob.	67,0000	1 381 196	675 611
Rockefeller Climate Solutions	Aksjefond, glob.	2 000,0000	1 832 520	116 840
BIL YES 325	Strukturert fond glob.		3 488 874	64 574
Sparebanken Møre	Egenkapitalb.	22 226,0000	6 612 235	2 304 359
Sparebanken Midt-Norge	Egenkapitalb.	23 593,0000	2 276 725	1 555 445
Sparebank 1 Østlandet	Egenkapitalb.	8 572,0000	833 627	165 011
Nordea Kreditt Stars I	Obl.fond rente	98 575,2622	10 476 101	476 101
Odin Europeiske Obligasjoner	Obl.fond rente	9 972,5929	10 155 690	5 936
Pluss Likviditet	Obl.fond rente	3 627,4042	3 614 708	-26 244
Odin Likviditet A	Obl.fond rente	10 082,6714	10 082 772	26 296
Nordea European High Yield	Obl.fond rente	43 233,8954	5 605 707	605 707
FIRST High Yield	Obl.fond rente	15 774,5923	13 834 116	-2 309 483
DnB High Yield D	Obl.fond rente	5 872,0701	6 029 897	-195 690
Capital Four Credit	Obl.fond rente	717,3140	1 220 017	61 895
Fondsobligasjoner Norge	Fondsobligasjoner		47 947 189	998 389
Ansvarlig lån Norge	Ansvarlig lån		1 018 000	18 000
Fondsobligasjoner utland	Fondsobligasjoner		32 430 871	1 580 371
<b>Sum</b>			<b>217 221 685</b>	<b>24 020 520</b>

Beløpene i utenlandsk valuta er valutasikret med månedlig rullerende terminkontrakter.

Usikkerheten tilknyttet Covid-19-pandemien og myndighetenes kontinuerlig håndtering av situasjonen ble naturligvis førende for utviklingen i den globale økonomien gjennom 2020. De verdensomspennende smittevernstiltakene, som ble opp- og nedjusterte avhengig av spredningsrisikoen, medførte store variasjoner i den økonomiske aktiviteten.

Norsk økonomi fikk også et betydelig tilbakeslag i kjølevannet av Covid-19-utbruddet. På sett og vis ble økonomien dobbelt rammet gjennom vårparten, da de omfattende smittevernstiltakene, i kombinasjon med synkende etterspørsel i oljemarkedet, bidro til markert fall i aktiviteten. Den delvise opphevelsen av smittevernstiltakene inn mot sommeren, betydelige offentlige støtteordninger mot bedrifter, nullrentepolitikk, samt den generelle bedringen i verdensøkonomien, bidro imidlertid til å reversere mye av nedgangen i økonomien.

Norges Bank kuttet styringsrenten ved to anledninger i mars med henholdsvis 50 og 75 rentepunkter, etterfulgt av ytterligere rentekutt med 25 rentepunkter i mai. Renten ble dermed satt ned 1,5 prosentpoeng til null gjennom året.

Oslo Børs hadde en relativ sterk utvikling i 2020 sammenliknet med de øvrige europeiske markedene. Fondsindeksen steg med 7,3 %, Benchmarkindeksen med 4,6 % og OBX-indeksen med 1,8 %.

Pengemarkedsrentene falt gjennom året og 3-måneders Nibor falt med 135 rentepunkter fra 1,84 % til 0,49 %.

Markedssituasjonen både innenlands og utenlands har påvirket noen av våre plasseringer. Styret og arbeidsutvalget har gjennom hele året drevet forvaltning innenfor de rammer som ble godkjent på årsmøte i 2007 samt senere endringer godkjent på årsmøtene i 2015 og 2016.

## RENTEPOLITIKK

Innlåns- og utlånsrentene har blitt behandlet i alle styremøter gjennom året. Grunnlaget for vurderingene har først og fremst vært den generelle utviklingen i rentemarkedet samt Norges Bank's styringsrente. Foretaket driver ingen form for salg av produkter med fastrente for innlån og utlån.

## INNSKUDD

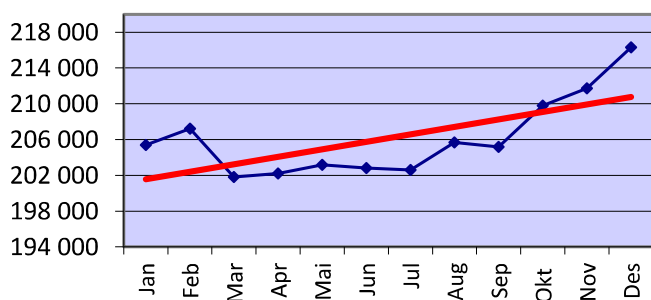
Innskuddene fra medlemmene viste en økning pr. 31.12. 2020 på kr. 10 710 030 i forhold til tilsvarende tidspunkt i 2019. Kapitaliserte renter pr. 31.12. 2020 utgjorde kr. 3 537 347.

Følgende renteendringer er gjennomført i 2020 :

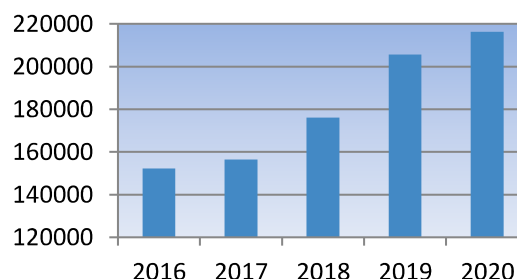
<i>Siste endring</i>	<i>0 –4 000 000</i>	<i>over 4 000 000</i>
<b>01.08.2019</b>	<b>2,15 %</b>	<b>0,00 %</b>
<b>01.06.2020</b>	<b>1,65 %</b>	<b>0,00 %</b>
<b>15.07.2020</b>	<b>1,40 %</b>	<b>0,00 %</b>

I styremøte 5. november 2018 besluttet styret å ha lik rente på alle innskuddsbeløp. Det er ingen rente på innskudd over 4 millioner.

**Innskudd 2020**



**Innskudd siste 5 år**



## UTLÅN

Vi har følgende lånetyper: forbrukslån og billån. Strakslån ble avviklet fra 1.1.2018 (gamle strakslån løper ut løpetiden). Isteden ble nedre lånegrense på forbrukslån satt til kr. 5 000,-

På bakgrunn av Finanstilsynets krav til finansforetakenes utlånspraksis for forbrukslån av 25.4.2019, besluttet styret i styremøte 2.7.2019 følgende endringer for vår utlånsvirksomhet:

- Løpetiden på forbrukslån endres fra 6 til 5 år
- Lånesøker skal legge ved utskrift av gjeldsregisteret ved sin lånesøknad.

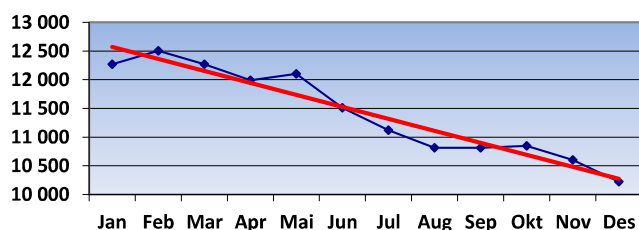
Pr. 31.12.2020 har vi hatt en nedgang i våre utlån på kr. 2 477 900 i forhold til samme tidspunkt i fjor.

Gjeldende renter på utlånstypene forbrukslån og billån:

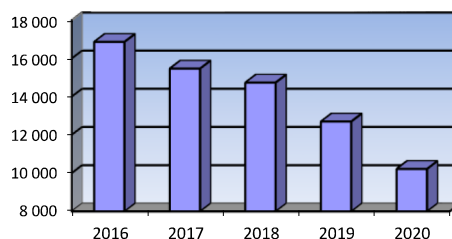
<i>Siste endringer</i>	<i>Forbrukslån</i>	<i>Billån 65 %</i>	<i>Billån 80 %</i>	<i>Billån 100 %</i>
<b>01.09.2019</b>	<b>9,70 %</b>	<b>4,30 %</b>	<b>4,80 %</b>	<b>5,30 %</b>
<b>15.07.2020</b>	<b>9,45 %</b>	<b>4,05 %</b>	<b>4,55 %</b>	<b>5,05 %</b>

Utlånspolitikken vurderes kontinuerlig av styret. Som et ledd i å sikre om låntakere er søkekode, gjennomføres det en kontroll av kredittverdigheten hos alle lånesøkere. Styret har videre sett seg nødt til å avslå enkelte anmodninger om lån-/fornytt lån.

Utlån 2020



Utlån siste 5 år



## TAP

Avsetningen til tap pr.1.1.2020 utgjorde kr. 384 557. Konstaterte tap for 2020 utgjorde kr. 0,-. Etter en vurdering av låneporteføljen pr. 31.12.2020, er avsetningen øket med kr. 53 955. Etter dette utgjør avsetning til tap pr. 31.12.2020 kr. 438 512.

Det er i løpet av året innkommet kr. 5 615 (kr. 133 385 for 2019) på tidligere avskrevne fordringer.

Når det gjelder vurderingene av tapsrisikoen, har styret tatt i betraktning at hovedtyngden av medlemmene enten er ansatt i Oslo kommune eller ved skattekontorene i tidligere Skatt øst, og at avdrag og renter tilbakebetales via månedlige lønnstrekk. Så snart et lønnstrekk uteblir, undersøkes saken nærmere og det vurderes om kravet umiddelbart skal sendes til inkasso. Det alt vesentligste av våre utlån er usikret og eventuelt tap på utlån må vurderes på bakgrunn av dette.

Utestående beløp utgjør kr. 10 219 156 og er vurdert således:

	Saldo	Vurdering	Beløp tapsavsetning
Saker til inkasso	kr. 532 143	50 % - 100 % tapsavs.	kr. 438 512
Betalingsordninger	” 0	25 % tapsavsetning	” 0
Uregelmessig innbet.	” 0	25 % tapsavsetning	” 0
Sikre fordringer	” 9 687 013		” 0
SUM	<u>kr. 10 219 156</u>		<u>kr. 438 512</u>

Regnskapsmessige tap i forhold til gjennomsnittlig utlån utgjør for:

2020: 0,48 %      2019: 1,87 %

## SIKRINGSFOND/EGENKAPITAL/KAPITALDEKNING

*Rådhusets Personellservice SA er ikke tilknyttet bankenes sikringsfond.*

Rådhusets Personellservice SA har over tid bygget opp en solid egenkapital. Egenkapitalen utgjør pr. 31.12. 2020 kr. 61 751 018. Etter dette utgjør egenkapitalen 22,1 % av totalbalansen.

## ANDRE MEDLEMSFORDELER:

### EUROSHELL-KORT

Avtalen med Shell om euroShell-kort trådte i kraft fra 1. januar 1999.

Rabatten på drivstoff er kr. 0,42 pr. liter på pumpepris

Shell og Reitan-gruppen har bestemt seg for å avslutte samarbeidet vedrørende driften av Shell 7/11. Dette gjør at tidligere Shell 7/11 stasjoner forsvinner ut av Shells-nettverk. Når Shell-logoen er byttet til YX, vil ikke Shell-kortet kunne brukes på YX-stasjonen. Kortet vil fortsatt kunne brukes som før på alle Shell-stasjoner.



### FORSIKRINGER

Rådhusets Personellservice SA selger forsikringer for **Sparebank1** samt **if...**

Våre medlemmer får 15 % rabatt hos If i tillegg til totalkunderabatten som det enkelte foretaket gir, og hos Sparebank 1 kan du få inntil 35 % rabatt når du samler flere skadeforsikringer

### UTLEIE AV HYTTER

Våre 3 hytter på Fagerfjell er fortsatt populære og særlig i forbindelse med koronasituasjonen.

Imidlertid har vi under enkelte perioder måtte stenge utleie av hyttene på grunn av sentrale koronapålegg.

Som tidligere nevnt er det nedsatt en arbeidsgruppe som skal se på mulighetene for å få anlagt vei inn til alle hyttene i hyttefelt 1 i Fagerfjell hyttegrenn. Formålet med dette er å få en brøytet vei frem til hyttene – noe som betyr at vi kan få til både kjørevei og biloppstillingsplass til hytte 14.

I mars 2020 ble det inngått avtale med Høimyr og Barlindhaug AS om utbygging av veinett innenfor hyttefelt 1. Arbeidet ble igangsatt høsten 2020 og vil bli ferdigstillet sommeren 2022.

### UTLEIE AV LEILIGHET I SPANIA

Høsten 2012 investerte vi i en leilighet på Playa Flamenco, Costa Blanca. Investeringen har vært en stor suksess. På grunn av koronasituasjonen besluttet styret i styremøte 05.05.20 at vår leilighet ble stengt for utleie. Det har ikke vært utleie i 2020 etter dette vedtaket.

1.11.2015 inngikk vi som kjent en serviceavtale med Karin's Spaniaservice. Karins Spaniaservice har gjennomført tilsyn med leiligheten 2 ganger pr. måned i perioden den ikke har vært utleid.

Så langt er vi fornøyd med vår samarbeidspartner og vi håper at dette fungerer optimalt for våre leietakere. Som tidligere nevnt er vi skattepliktig for utleievirksomheten av leiligheten i Spania og vi inngikk i oktober 2015 en avtale med advokatfirmaet Andersen & Bache-Wiig, som tar seg av oppfølging av innrapportering til spanske skattemyndigheter.

## **NETTBANK**

Rådhusets Personellservice har egen nettbank som alle medlemmer med sparekonto kan benytte.. Medlemmene kan overføre penger til sin lønnskonto, betale regninger og se på saldo/transaksjoner på sine konti hos Rådhusets Personellservice. Nettbanken er gratis og er et godt tilbud til medlemmene.

## **VELFERD**

Som tidligere år er det innvilget bidrag til forskjellige velferdsformål. De ansatte har også i 2020 fått tilbud om trim via SATS.

## **KONTORVIRKSOMHETEN**

Etter at koronasituasjonen inntraff, besluttet styret at vi skulle ha hjemmekontor som en generell ordning, men at de ansatte må møte opp på kontoret ved spesielt behov. Dette har etter styrets oppfatning fungert på en tilfredsstillende måte.

Arbeidsmiljøet er etter styrets vurdering tilfredsstillende.

Det er ikke registrert noen form for skader/ulykker på arbeidsplassen i2020.

Det har ikke vært registrert sykefravær i 2020. Sykefraværet de siste årene har ligget på et meget tilfredsstillende nivå.

Styret er meget godt fornøyd med det arbeid som de ansatte utfører og vi mener at kontoret har en meget kompetent stab til beste for våre medlemmer. Samarbeidet mellom styret og kontoret fungerer meget tilfredsstillende.

Det er ikke forhold ved virksomheten som har vesentlig innvirkning på det ytre miljø.

Antall ansatte fordelt på kvinner og menn er 2 kvinner og 1 mann.

Fordeling kvinner og menn i styret er 2 kvinner og 3 menn, samt 1 kvinne som varamedlem.

Foretakets ledelse foretar en løpende vurdering av behovet for likestillingstiltak. Frem til nå har ledelsen ikke funnet det nødvendig å gjennomføre særskilte tiltak.

Kontorleder oppdaterer løpende foretakets hjemmesider. For nærmere informasjon om kontorvirksomheten oppfordrer vi medlemmene til å benytte foretakets hjemmeside [www.rpersonellservice.no](http://www.rpersonellservice.no)



Gjennom koronasituasjonen har ikke det vært foretatt noe utleie av en medarbeider til Kommuneansattes Personellservice SA, men inngått avtale med ENIBA om utleie av en medarbeider to dager i uken har vært gjennomført i koronaperioden.

Sommeren 2019 ble det inngått hovedtariffavtale som omfatter medlemmer av Fagforbundet i Rådhusets Personellservice SA. På bakgrunn av denne avtale ble det gjennomført lønnsforhandlinger mellom partene 11.12.20 med virkning fra 01.05.20

## **SAMLOKALISERING**

Kontoret flyttet til Lilletorget 1 i mai 2019 hvor vi er samlokalisert med PPFinans (Postfolkenes PS), Kollektivtrafikken PS, Stor-Oslo PS og Kommuneansattes PS.

## **INTERNKONTROLL**

På grunn av koronasituasjonen har styret gjennomført digitale oppfølginger av virksomheten. Styret har i samarbeid med kontorleder gjennomgått hans arbeidsoppgaver med henblikk på hva vi gjør dersom kontorleder har en lengre fraværperiode. Dette arbeidet har resultert i at de øvrige ansatte har og vil få opplæring i flere av kontorleders arbeidsoppgaver, samtidig som vi har inngått støtteavtaler med Kommuneansattes Personellservice SA og PP Finans Postens Personellservice SA.

På grunn av sårbarhet ved sykefravær er det laget skriftlige rutinebeskrivelser slik at hver og en kan utføre de fleste oppgaver i virksomheten.

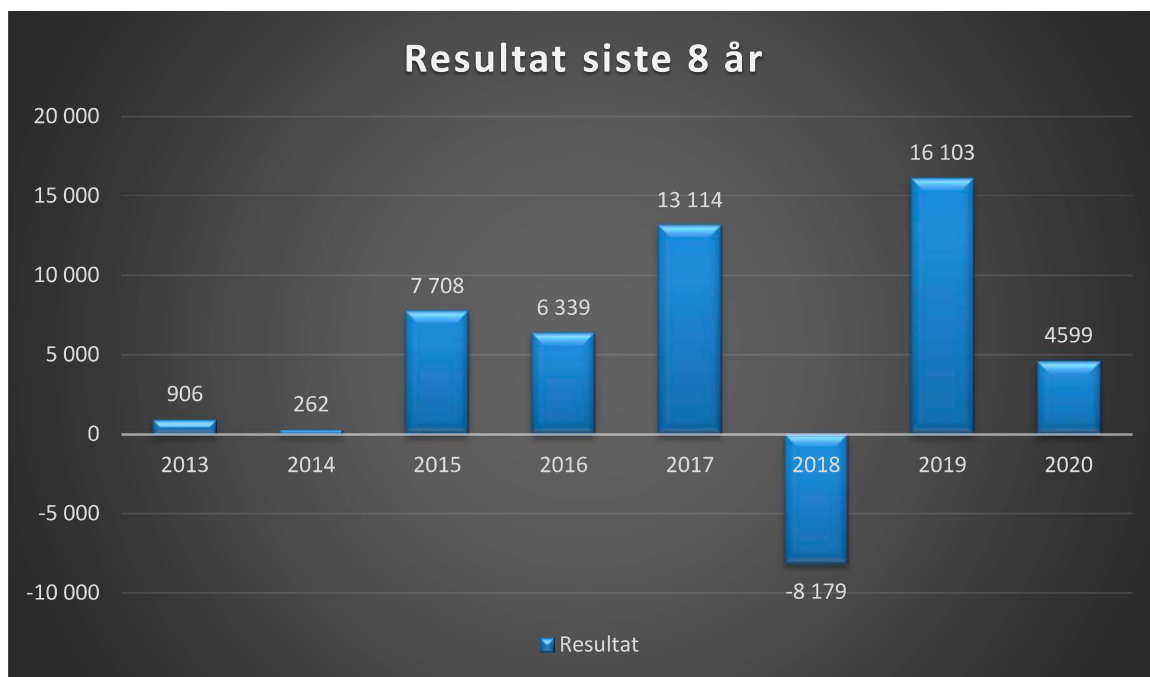
I forbindelse med personopplysningsloven søkte foretaket Datatilsynet om konsesjon. I svarbrev av 25.02.2003 ble vi meddelt at vi ikke var underlagt konsesjonsplikt nedfelt i personopplysningsforskriften § 7-3. Styret har utarbeidet retningslinjer i samsvar med personopplysningsloven som trådte i kraft for vårt kontor 01.01.2003.

## **ANVENDELSE AV RESULTAT**

Regnskapet viser et overskudd på kr 4 598 624

Årets overskudd overføres til annen egenkapitalen med 4 598 624.

Årsregnskapet er utarbeidet på grunnlag av fortsatt drift og det bekreftes at denne forutsetning er til stede.



## GENERELT

Styret vil nok en gang rette en takk til hver enkelt ansatt for vel utført arbeid i året som gikk.

Styret takker også medlemmene for et godt samarbeid i 2020

Oslo, 12. april 2021

**Rådhusets Personellservice SA**

Tore Andersen  
Styreleder

Anne-Marie Tørnby  
Nestleder

Tor Grøtting  
Styremedlem

Frøde H. Waglen  
Styremedlem

Anne Vera Olsen  
Styremedlem

# RÅDHUSETS PERSONELLSERVICE SA

RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 01.01-31.12

2020

2019

## DRIFTSINNTEKTER-/UTGIFTER:

### NOTE

RENTER AV UTLÅN		1 059 200	1 245 176
ANDRE RENTEINNTEKTER		364 679	352 648
RENTER AV FOND		4 566 974	6 606 624
RENTER AV SPAREKAPITAL		-3 537 347	-4 082 486
OMKOSTNINGER BANK OG PLASSERINGER		-170 235	-105 665
VERDIENDRING PLASSERINGER	6	7 428 488	13 967 822
GEVINST SALG AV AKSJER/FOND		67 284	2 872 508
TAP PÅ SALG AKSJER/FOND		-1 566 985	-600 616
TAP PÅ UTLÅN		-53 955	254 403
INNGÅTT PÅ TIDL. AVSKR. FORDRINGER		5 615	133 385
<b>NETTO FINANSINNTEKTER</b>		<b>8 163 718</b>	<b>20 643 799</b>
PROVISJON OG GEBYRER		89 686	96 434
ANDRE DRIFTSINNTEKTER		202 607	395 588
<b>SUM ANDRE DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>292 293</b>	<b>492 022</b>

## DRIFTSKOSTNADER

PERSONALKOSTNADER	1	-2 501 532	-2 504 432
AVSKRIVNING PÅ VARIGE DRIFTSMIDLER	2	-73 908	-73 908
ANDRE DRIFTSKOSTNADER	3	-1 281 947	-2 454 654
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>-3 857 387</b>	<b>-5 032 994</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>4 598 624</b>	<b>16 102 827</b>

# RÅDHUSETS PERSONELLSERVICE SA

## BALANSE PR. 31.12. EIENDELER

	NOTE	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
HYTTER FAGERFJELL		1 470 215	1 544 123
LEILIGHET SPANIA		1 432 415	1 432 415
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	2	<u>2 902 630</u>	<u>2 976 538</u>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
AKSJER OG ANDELER	4	31 000	31 000
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<u>31 000</u>	<u>31 000</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>2 933 630</u>	<u>3 007 538</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
KONTANTUTLÅN	5	10 219 156	12 697 056
ANDRE FORDRINGER	8	1 548 306	1 549 677
AVSETNING TIL SPESIFISERT TAP		-438 512	-384 557
<b>SUM FORDRINGER</b>		<u>11 328 950</u>	<u>13 862 176</u>
<b>PLASSERINGER</b>			
VERDIPAPIRER	6	217 221 685	208 245 998
VALUTASIKRING/KURSAVRUNDING		9 892 275	10 080 047
<b>SUM PLASSERINGER</b>		<u>227 113 960</u>	<u>218 326 045</u>
<b>LIKVIDER</b>			
BANKINNSKUDD	7	38 337 843	29 325 916
<b>SUM LIKVIDER</b>		<u>38 337 843</u>	<u>29 325 916</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>276 780 753</u>	<u>261 514 137</u>
<b>SUM EIENDELER TOTALT</b>		<u>279 714 383</u>	<u>264 521 675</u>

# RÅDHUSETS PERSONELLSERVICE SA

## BALANSE PR. 31.12. EGENKAPITAL OG GJELD

	NOTE	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
ANDELSKAPITAL	9	<u>62 100</u>	<u>60 600</u>
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<u>62 100</u>	<u>60 600</u>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
ANNEN EGENKAPITAL		<u>61 688 918</u>	<u>57 090 294</u>
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<u>61 688 918</u>	<u>57 090 294</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	10	<u><b>61 751 018</b></u>	<u><b>57 150 894</b></u>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
KREDITORER		1 304 529	1 304 375
SPAREINNSKUDD		216 301 424	205 591 396
SKATTETREKK, ARBEIDSGIVERAVGIFT		166 958	182 815
AVSATTE FERIEPENGER		139 403	185 199
ANNEN KORTSIKTIG GJELD		<u>51 051</u>	<u>106 996</u>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<u>217 963 365</u>	<u>207 370 781</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u><b>217 963 365</b></u>	<u><b>207 370 781</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>279 714 383</b></u>	<u><b>264 521 675</b></u>

OSLO, 31. DESEMBER 2020

12. APRIL 2021

**RÅDHUSETS PERSONELLSERVICE SA**

Tore Andersen  
Styreleder

Anne-Marie Tørnby  
Nestleder

Tor Grøtting  
Styremedlem

Anne Vera Olsen  
Styremedlem

Frode H. Waglen  
Styremedlem

REGNSKAPSPRINSIPPER.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- I 2015 har man endret prinsipp til å bokføre aksjer og obligasjoner til virkelig verdi. Dette vil føre til økt volatilitet (svingninger) i foretakets resultater, men vil også medføre at regnskapet gir et bedre uttrykk for den finansielle stillingen.
- Utlån er vurdert til pålydende hensyntatt til spesifiserte tap knyttet til inkassoporteføljen og lån hvor avdrag ikke er betalt i h.t. plan. Tapsavsetningen er basert på en vurdering av hvert enkelt lån og historisk erfaring med hensyn til nivå på endelig konstaterte tap fra slike lån.
- Renter på utlån, innskudd i banker og andre rentebærende plasseringer inntektsføres når de er opptjent. Gevinst fra plasseringer i verdipapirmarkedet inntektsføres når de er realisert.

Note 1

LØNNINGER / STYREHONORAR / ANDRE HONORARERGodtgjørelse til ansatte og styremedlemmer

Personalkostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	1 550 245	1 551 818
Refusjon sykepenger/utleie tjenester	-250 890	-331 278
Personalforsikringer	352 699	340 581
Styrehonorar/møtegodtgjørelse	361 121	392 042
Feriepenger	139 404	200 985
Arbeidsgiveravgift	348 953	350 284
SUM	2 501 532	2 504 432

Spesifikasjon av styrehonorar/møtegodtgjørelse

	Styreleder	Styret
Styrehonorar	89 512	177 109
Møtegodtgjørelse	29 700	64 800

Det var ansatt 3 personer i 2020. En person leies ut i 40 % stilling pr. 31.12.2020.

KOLLEKTIV PENSJONSFORSIKRING ANSATTE.

Foretaket har kollektiv pensjonsavtale med forsikringsselskap som dekker alle ansatte. Årets pensjonspremie utgjør kr. 314 277,-  
Den kollektive pensjonsavtalen dekker kravene til obligatorisk tjenestepensjonsordning.

## Note 2

HYTTER FAGERFJELL

Bokført verdi 1.1.2020	1 544 123
Avskrivninger 2020	-73 908
Bokført verdi 31.12.2020	1 470 215

Påkostningene i år 2004: kr. 200 000,-, i år 2005: kr. 695 552,- og år 2017 kr. 960 139, er aktivert og avskrives over 25 år.

Akkumulerte avskrivninger på påkostninger pr. 31.12.20 utgjør kr. 803 564,-.

LEILIGHET SPANIA

Bokført verdi 1.1.2020	1 432 415
Avskrivninger 2020	0
Bokført verdi 31.12.2020	1 432 415

Leiligheten avskrives ikke da vedlikehold kostnadsføres løpende.

Eiendommenes virkelige verdi overstiger bokført verdi.

## Note 3

REVISJONSHONORAR

Ordinært revisjonshonorar i 2020 utgjør kr. 108 660,-. Beløpet er eks. mva.

## Note 4

AKSJER OG ANDELER

	Aksjekap./ andelskap	Antall aksjer/ andeler	Påydende	Verdi i balansen
Personellservice AS	252 000	15	2 000	30 000
Fagerfjell Hyttegrend	19 000	2	500	1 000
				31 000

## Note 5

LÅN - Utestående hos styremedlemmer og ansatte

Styremedlemmer kr. 0,- ansatte kr. 0,-

Styremedlemmer og ansatte har samme lånevilkår som medlemmene.

SIKKERHETSSTILLELSE OVERFOR STYREMEDLEMMER OG ANSATTE.

Det er ikke ytet sikkerhetsstillelse overfor styremedlemmer og ansatte.

PLASSERINGER/VERDIPAPIRER

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Urealisert
		31.12.2020	tap/gevinst
Innenlandske aksjefond	10 007 983	16 213 902	6 205 919
Utenlandske aksjefond	12 055 444	17 689 008	5 633 564
Kombinasjonsfond	22 000 000	27 692 247	5 692 247
Egenkapitalbevis	5 697 772	9 722 587	4 024 815
Strukturert fond globalt	3 424 300	3 488 874	64 574
Pengemark og rentefond *	60 058 244	59 798 990	-259 254
Pengemarked og rentef valuta **	1 158 122	1 220 018	61 896
Fondsobligasjoner NOK	46 948 800	47 947 189	998 389
Fondsobligasjoner valuta **	30 850 500	32 430 871	1 580 371
Ansvarlig lån Norge	1 000 000	1 018 000	18 000
<b>Sum bokført</b>	<b>193 201 165</b>	<b>217 221 685</b>	<b>24 020 520</b> ***

\* Inklusive tilførte renter, anskaffelseskost ekskl. tilførte renter.

\*\* Enkeltobligasjoner i utenlandsk valuta er valutasikret.

\*\*\* Pr. 31.12.2019 var urealisert gevinst totalt kr. 16 592 032. Urealisert gevinst i 2020 utgjør kr. 7 428 488

BUNDNE BANKINNSKUDD

Bundne midler beløper seg til sammen kr. 93 575,- som fordeler seg på:  
Skattetrekk kr. 93 575,-

ANDRE FORDRINGER

Forskuddsbetalte forsikringer	kr. 709 389
Påløpte ikke utbetalte renter fondsobl.	kr. 839 150
Andre forskuiddsbetalte kostnader	kr. - 233
<b>SUM</b>	<b>kr. 1 548 306</b>

ANDELSKAPITAL

Antall medlemmer pr 31.12.20 er 2 070 mot 2 020 i 2019.

Hvert medlem har en andel á kr. 30,-

Det har i perioden vært 19 ordinære utmeldinger og 69 innmeldinger.

EGENKAPITAL

	Andelskapital	Annen egenkapital	Sum
EGENKAPITAL PR. 1.1	60 600	57 090 294	57 150 894
ØKNING ANDELER I 2020	1 500		1 500
ÅRETS RESULTAT		4 598 624	4 598 624
<b>EGENKAPITAL PR. 31.12</b>	<b>62 100</b>	<b>61 688 918</b>	<b>61 751 018</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Olav Grøtting

### Styremedlem

På vegne av: Rådhusets Personellservice SA

Serienummer: 9578-5997-4-3564223

IP: 84.211.xxx.xxx

2021-04-14 07:55:52Z



## Frode Herman Waglen

### Styremedlem

På vegne av: Rådhusets Personellservice SA

Serienummer: 9578-5999-4-1224996

IP: 151.187.xxx.xxx

2021-04-14 09:05:05Z



## Tore Andersen

### Styreleder

På vegne av: Rådhusets Personellservice SA

Serienummer: tore.andersen47@gmail.com

IP: 84.209.xxx.xxx

2021-04-14 11:36:58Z

## Anne Marie Tørnby

### Styremedlem

På vegne av: Rådhusets Personellservice SA

Serienummer: 9578-5999-4-1760280

IP: 151.187.xxx.xxx

2021-04-14 18:15:38Z



## Anne Vera Olsen

### Styremedlem

På vegne av: Rådhusets Personellservice SA

Serienummer: 9578-5999-4-1808072

IP: 171.23.xxx.xxx

2021-04-15 19:08:15Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>